

SPIS TREŚCI

A. OPIS TECHNICZNY.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Rys. nr 1	Sytuacja	1:1000
Rys. nr 2	Rzut poziomy - V piętro	1:50
Rys. nr 3	Rzut poziomy – posadzka, elementy wykończenia wewnątrz	1:50
Rys. nr 4	Rzut poziomy – oświetlenie, sufit podwieszony	1:50
Rys. nr 5	Przekrój A-A	1:50
Rys. nr 6	Zestawienie stolarki	
Rys. nr 7	Zestawienie ślusarki	-
Rys. nr 8	Sposób ułożenia płytek	-

A. OPIS TECHNICZNY.

OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ V PIĘTRA BUDYNKU BOCZNEGO
SZPITALA MIEJSKIEGO W SOSNOWCU POD POTRZEBY
ODDZIAŁU DERMATOLOGII

ADRES: 41-219 SOSNOWIEC, UL. SZPITALNA 1

INWESTOR: SAMODZIELNY PUBLICZNY SZPITAL MIEJSKI W SOSNOWCU
41-219 SOSNOWIEC, UL. SZPITALNA 1

1. Dane ogólne.

Niniejszy projekt jest uszczegółowieniem projektu budowlanego.

Podstawa opracowania, przedmiot inwestycji, charakterystyka obiektu (stan istniejący), wyposażenie obszaru w instalacje, jak w projekcie budowlanym.

2. Zakres prac budowlanych.

2.1. Wykonanie nadproży nad nowoprojektowanymi otworami drzwiowymi:

- zaprojektowano nadproża stalowe oraz nadproża typu „L”

2.2. Wymurowanie nowych ścianek działowych:

- zaprojektowano ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie ze stalowych profili systemowych, wypełnienie z wełny mineralnej,
- uzupełnienie istniejących ścianek oraz zamurowania otworów cegłą pełną lub dziurawką na zaprawie cementowej, przed murowaniem skuć wszystkie warstwy posadzkowe.

2.3. Prace rozbiórkowe:

- wyburzenie zbędnych ścianek działowych,
- skucie wszystkich tynków (ściany, sufity),
- skucie wszystkich warstw posadzkowych aż do konstrukcji stropu,

- demontaże obudów, osłon i innych drobnych elementów,
- demontaże wszystkich drzwi wraz z ościeżnicami.

2.4. Wykonanie nowych tynków na ścianach i sufitach:

- zaprojektowano tynki gipsowe nakładane mechanicznie, lub tynki tradycyjne cementowo-wapienne z gładzią gipsową.

2.5. Wykonanie nowych izolacji, warstw podposadzkowych oraz posadzek:

- szczegółowe grubości warstw podposadzkowych będzie można ustalić po dokonaniu wyburzeń, rodzaj izolacji i warstw wyrównawczych wg. przekroju,
- rodzaje posadzek, układ wg. rys. szczegółowych nr 3
- w łazienkach i pomieszczeniach „mokrych” na posadzce i ścianach w obrębie bezpośredniego kontaktu z wodą zastosować izolacje powłokowe np. Diethermann.

2.6. Okładziny z płytek ceramicznych na ścianach:

- po zagruntowaniu podłoża ściany w sanitariatach, pomieszczeniach „mokrych”, fartuchy wokół umywalk i zlewozmywaków, pasy między szafkami wyłożyć płytkami ceramicznymi, nie stosować w narożach listew, płytki szlifować, dobór płytek oraz układ wg. rys. szczegółowych nr: 3 i 8.

2.7. Malowanie ścian i sufitów:

- do malowania stosować farby akrylowe do mycia i szorowania typu np. C/S Wallglaze PW1 i PW2
- szczegóły dotyczące kolorów wg. rys. nr: 3 (uzgodnić z użytkownikiem)

2.8. Stolarka okienna:

- w całym obiekcie przeprowadzono prace termo-modernizacyjne, wymienione są wszystkie okna. W obrębie hallu windowego należy wykonać nowe okna o odporności ogniowej EI60.

2.9. Stolarka drzwiowa:

- ślusarka aluminiowa, szczegóły w zestawieniach,
- stolarka drewniana, szczegóły w zestawieniach.

2.10. Elementy zabezpieczenia ścian i naroży:

- zastosowano pionowe i poziome elementy systemowe np. C/S Polska. Szczegółowe usytuowanie listwy (wysokość) dostosować do typu łóżek występujących na danym oddziale.

2.11. Zabezpieczenie dylatacji:

- dylatacje podłogowe, ścienne, sufitowe typu PEJAN,
- odporność ogniową uzyskać stosując piankę Hilti lub wełnę mineralną np. Promat o gęstości 60kg/m³ oraz masę Promastop-Coating o gr. min.1mm.

2.12. Inne drobne elementy wykończeniowe:

- na istniejących oknach w sanitariatach nakleić matową folię,
- wymienić wszystkie wewnętrzne parapety na wykonane z konglomeratu gr. 2,5cm (kamień naturalny 95%).

Szczegółowe informacje dotyczące zastosowanych materiałów wykończeniowych, kolorystyki, zasad montażu podano na rysunkach nr: 3, 4, 5 i 8.

3. Zestawienie powierzchni.

- 3.1 Powierzchnia użytkowa – 283,03m²
- 3.2 Powierzchnia całkowita – 405,0m²
- 3.3 Kubatura – 1336,5 m³
- 3.4 Wysokość kondygnacji:
 - wysokość – 3,30m

Ozn. pom.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia
V PIĘTRO		
5.01	Pokój socjalny	6,24 m ²
5.02	Sala chorych	19,61 m ²
5.03	Pom. porządkowe	2,47 m ²
5.04	Sala chorych	16,00 m ²
5.05	WC pacjentów	2,92 m ²

5.06	Łazienka pacjentów	3,49 m ²
5.07	WC pacjentów	2,92 m ²
5.08	Łazienka pacjentów	3,49 m ²
5.09	Sala chorych	15,84 m ²
5.10	Sala chorych	22,96 m ²
5.11	Kl. schodowa	29,03 m ²
5.12	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	11,78 m ²
5.13	Stanowisko pielęgniarskie	6,95 m ²
5.14	Pokój przygotowawczy pielęgniarski	6,06 m ²
5.15	Brudownik	4,06 m ²
5.16	Sala chorych	21,00 m ²
5.17	Komunikacja	50,40 m ²
5.18	Łazienka	3,32 m ²
5.19	Łazienka pacjentów	7,09 m ²
5.20	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	14,79 m ²
5.21	Magazyn	6,70 m ²
5.22	Komunikacja	25,91 m ²
	RAZEM	283,03 m²

UWAGI !

1. Integralną część niniejszego projektu stanowią opracowania branżowe.
2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z:
 - Warunkami Technicznymi Wykonywania Robót Budowlano-Montażowych,
 - Polskimi Normami i Instrukcjami BHP,
3. Stosować wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
4. Przed przystąpieniem do malowania wykonać próbki kolorystyki i uzyskać akceptację autora projektu.

mgr inż. arch. Halina Hirsberg

Katowice, marzec 2012r.